

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 22 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 682

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Μεταφορά συντελεστή δόμησης σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 880/1979 οικοπέδου στο Χαλάνδρι (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 880/1979 (ΦΕΚ 58/Α) και ειδικότερα το άρθρο 2.
2. Τις διατάξεις του π. δ/τος 510/1979 (ΦΕΚ 154/Α).
3. Τις διατάξεις του π. δ/τος 470/1979 (ΦΕΚ 138/Α).
4. Τις διατάξεις του ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.
5. Τις υπ' αριθ. 571/1983 και 45/1985 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
6. Την υπ' αριθ. 2897/9.2.1984 πράξη συναίνεσης των Νικολάου Ζαμπετάκη και Αθαν. Ζαμπετάκη, κατοίκων Κάτω Χαλανδρίου Αττικής, αποκλειστικών συγκυρίων εξ αδιαιρέτου του βαρυνόμενου οικοπέδου που περιγράφεται παρακάτω, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Αρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ρυμοτομούμενου οικοπέδου (βαρυνομένου) που βρίσκεται στις οδούς Ηρώδου Αττικού και Θρασυβούλου, εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου Αττικής στη θέση «Αγιος Δημήτριος» ή Νεράϊδα Ρέμα Χαλανδρίου» και του οποίου την κυριότητα έχουν οι Νικόλαος Ζαμπετάκης και Αθανάσιος Ζαμπετάκης που συμφώνησαν στη μεταφορά αυτή, όπως το βαρυνόμενο οικόπεδο φαίνεται με στοιχεία 1-2-3-4-1 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 48420/1986 πράξη του και που συνοπτικό αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου και της μεταφοράς είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 1.404 τετρ. μέτρα.

β) Μεταφερόμενος συντελεστής δόμησης 1,00 αναγόμενος σε δομήσιμη επιφάνεια 1.404×1,00=1.404 τετρ. μέτρα.

Αρθρο 2.

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστού δόμησης στο όνομα των ως άνω αναφερομένων συνιδιοκτητών, εμβαδού 1.404 τετρ. μέτρα.

Αρθρο 3.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 7 Ιουλίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Συνοδεύον την υπ αριθ. 188/75 πράξιν αναλογισμού, αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας Νικολάου Ζαμπετάκη, κειμένης εις Κ. Χαλάνδριον και επί της οδού Ηρώδου Αττικού βάσει του Ν. 5269/31

ΚΛΙΜΑΞ 1:200

ΧΑΛΑΝΔΡΙ
Ν. ΑΤΤΙΚΗΣ

ΡΕΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΟΝΤΑΡΙΝΗ (ΠΡΩΗΝ ΣΤΕΡΠΗ)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΖΑΠΕΤΑΚΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑΣ ΤΟΥΛΟΥΖΑ

1 2 3 4

ΟΔΟΣ ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ Τ.Ε. 394/51

Ο.Τ. 153

ΟΔΟΣ ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΥ

Ο.Τ. 155

ΟΔΟΣ ΓΡΑΒΙΑΣ

Ρέμμα
ΟΔΟΣ ΗΡΩΔΟΥ ΑΤΤΙΚΟΥ
Ο.Τ. 151
Ο.Τ. 153
Ο.Τ. 155

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Διάταγμα ρυμοτομίας 18-9-72
Δ/γμα όρων δομήσεως 12-1-31 / 23-12-72

Παρεκκλίσεις

Π = 16,00 Μ	Π = 6,00 Μ
Β = 18,00 Μ	Β = 8,00 Μ
Ε = 550,00 Μ2	Ε = 110,00 Μ2

ΕΜΒΑΔΑ

Έκτασις υπό στοιχεία (1.2.3.4.1.) = 1404,00 Μ2

Γ. 48420/86
Μεταφοράς συντελεστή δόμησης σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 880/1979 από ... στο Χαλάνδρι (Αττικής)
26 Ιουνίου 1986
Η Διευθύντρια
Β. Γρυλλη

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 52836/2999 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται επί των οδών Δεληγιάννη αρ. 68 και Αύρας στην περιοχή Κεφαλαρίου της Κηφισιάς, φερόμενο ως ιδιοκτησία Αριστείδη Παπαπαναγιώτου και Όλγας Παπαπαναγιώτου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρα 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 20.6.1986 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την με αρ. πρ. 52836/2999/15.7.86 απάντηση των Αριστείδη Παπαπαναγιώτου και Όλγας Παπαπαναγιώτου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται επί των οδών Δεληγιάννη αρ. 68 και Αύρας στην περιοχή Κεφαλαρίου της Κηφισιάς, φερόμενο ως ιδιοκτησία Αριστείδη Παπαπαναγιώτου και Όλγας Παπαπαναγιώτου, όπως αυτό φαίνεται σημειωμένο με διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ. 52836/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Ως διατηρητέο καθορίζεται το αρχικό κτίριο καθώς και οι εναρμονιζόμενες με αυτό μεταγενέστερες προσθήκες όχι όμως και τα οποιαδήποτε προσκτίσματα που δεν εναρμονίζονται με το αρχικό κτίριο. Ο καθορισμός των προσκτισμάτων που αλλοιώνουν το αρχικό κτίριο πραγματοποιείται από την Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

3. Απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του διατηρητέου κτιρίου.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση στο φέροντα οργανισμό, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο κτίριο αυτό. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων που υποδηλώνουν τις χρήσεις του κτιρίου μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

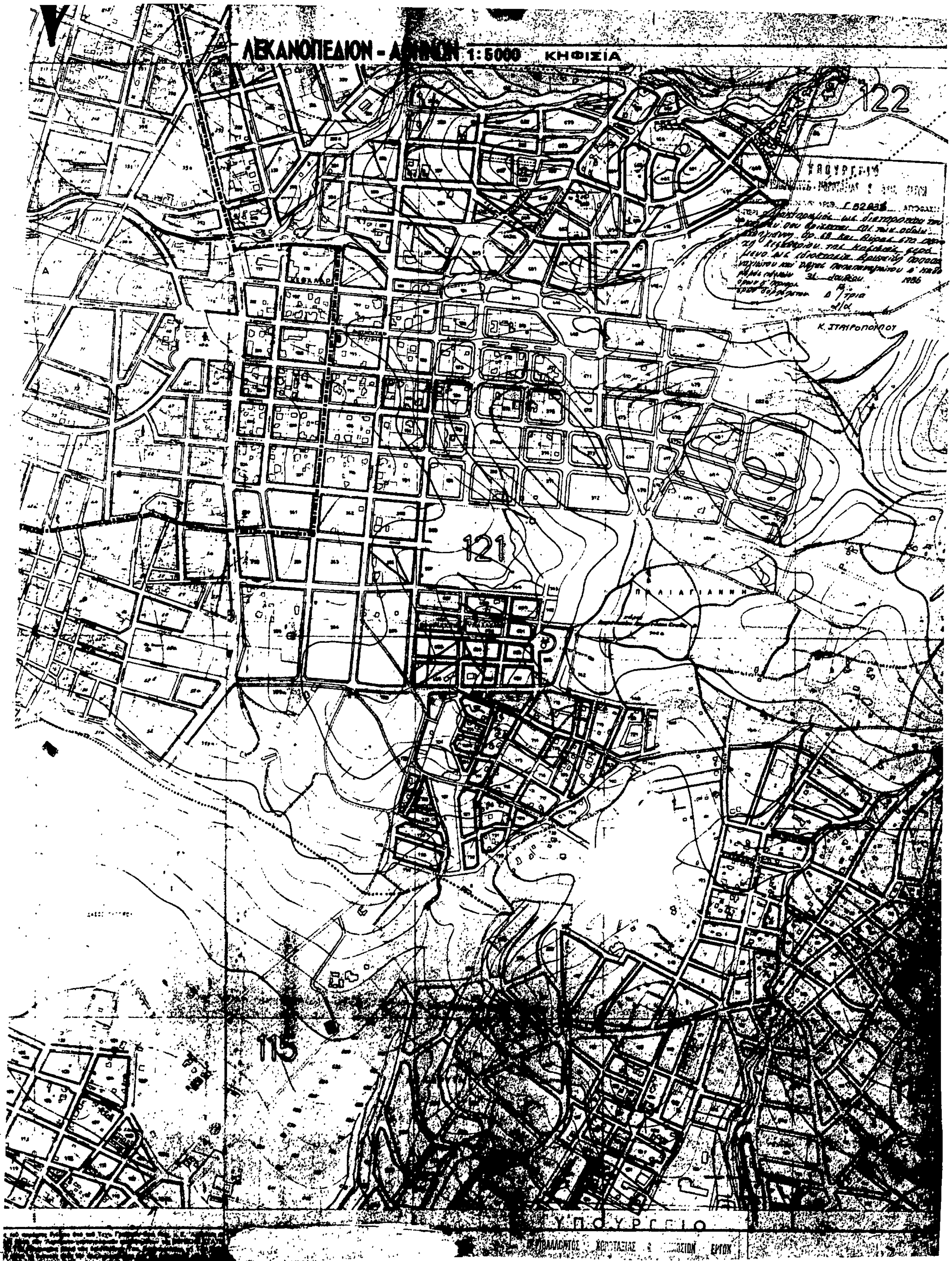
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


121
ΚΗΦΙΣΙΑ
11
115


ΛΕΚΑΝΟΠΕΔΙΟΝ - ΑΘΗΝΩΝ 1:5000
ΚΗΦΙΣΙΑ
122
121
115
31 Ιουλίου 1986
Κ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Αριθ. 52136/2949 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του διωρόφου κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Αγία Μαρίνα του Ν. Λέσβου, φερόμενου ως ιδιοκτησία Α. Κυριακού και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 30.5.1986 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την με αριθ. πρ. 52.136/2949/11.7.86 απάντηση του Ανδρέα Κυριακού, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το διώροφο κτίριο που βρίσκεται στον οικισμό Αγία Μαρίνα του Ν. Λέσβου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ανδρέα Κυριακού, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. Γ.52136/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για αξιόλογο κτίριο του τέλους του προηγούμενου αιώνα με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό χαρακτήρα.

2. Απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του διατηρητέου κτιρίου.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση στο φέροντα οργανισμό, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο κτίριο αυτό.

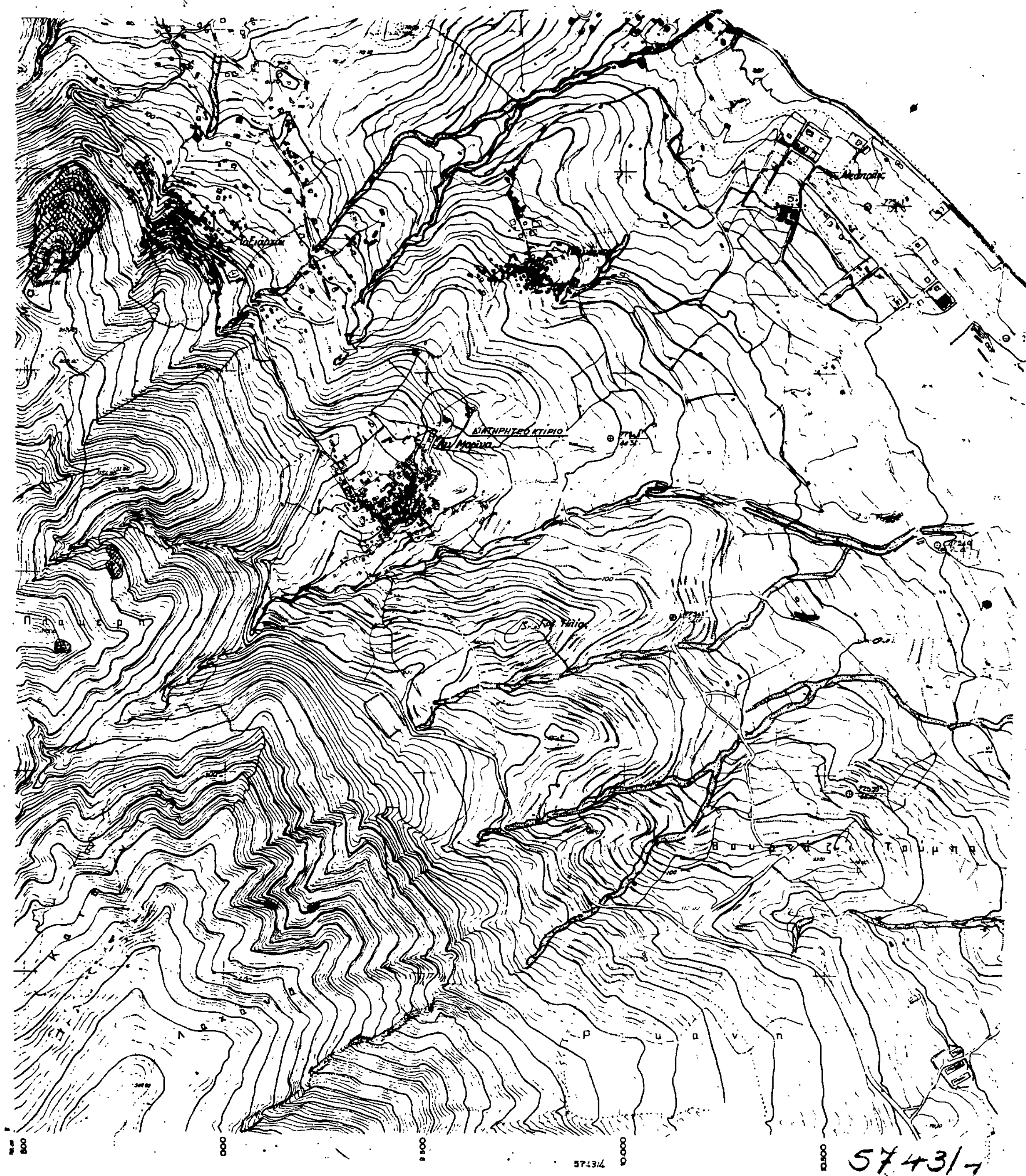
5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και στον περιβάλλοντα χώρο του απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Ιουλίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ ΚΤΙΡΙΟ
Αγ. Μαρίνα
Βουρλάζι
Τρύμπα
100
10.500
5743/1

ΑΝΗΚΕΙ ΕΙΣ Φ.Χ. 1:50.000 2819 ΜΥΤΙΛΗΝΗ

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΣΤΡΑΤΟΥ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ: [redacted]
ΚΛΙΜΑΞ 1:5.000
Ισοδιάστασις: 2 μ.

ΝΗΣΟΣ ΛΕΣΒΟΣ

20 000

20 500

21 000

21 500

Διάγραμμα συνδέσεως Φύλλων

5743/1 5743/2
5743/3 5743/4
5743/5 5743/6

Φύλλον: 5743/4

Γ.52136/86

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του διορόφου κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Αγ. Μαρίνα του Ν. Λέσβου εμφαινομένου ως ιδιοκτησία Κ. Α. Κυριακού, & καθορισμός ειδικών όρων & περιορισμών δόμησής του.

31 Ιουλίου 1986

Η Δ/ντρια

α/α.

Κ. Σταυροπούλου

Λήψεως Α/Φ. 1975

11.000 11.500 12.000 12.500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Αριθ. 52564/2955 (4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δύο κτιρίων α)αρχοντικό, διώροφο με ημιυπόγειο και σοφίτα και β) διώροφο υποστατικό (παράσπιτο), που βρίσκονται στον οικισμό Βαρειάς Μυτιλήνης του ν. Λέσβου, φερομένων ως ιδιοκτησία Ε. Γιαλούση και Σ. Γιαλούση, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής τους.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 7.7.1986 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την από 15.7.1986 (αρ. πρ. 52564/2955/15.7.86) απάντηση των Ευφημίας Γιαλούση και Στέλλας Γιαλούση, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα τα κτίρια α) το αρχοντικό, διώροφο με ημιυπόγειο και σοφίτα και β) διώροφο υποστατικό (παράσπιτο) που βρίσκονται στον οικισμό Βαρειά Μυτιλήνης στο ν. Λέσβου, φερόμενα ως ιδιοκτησία Ευφημίας Γιαλούση και Στέλλας Γιαλούση, όπως φαίνονται σημειωμένα στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα 1:5.000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' α. Γ. 52564/1986 πράξη του και που συνοπτικό αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση γιατί πρόκειται για αξιόλογα κτίρια της αρχής του αιώνα με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό χαρακτήρα.

2. Απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων των διατηρητέων κτιρίων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση στο φέροντα οργανισμό, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς των διατηρητέων κτιρίων εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας τους.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στα κτίρια αυτά και τον περιβάλλοντα χώρο τους. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφής περιορισμένων διαστάσεων που δηλώνει τυχόν χρήσεις των κτιρίων, στο μανδρότοιχο επί της παραλιακής οδού, μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

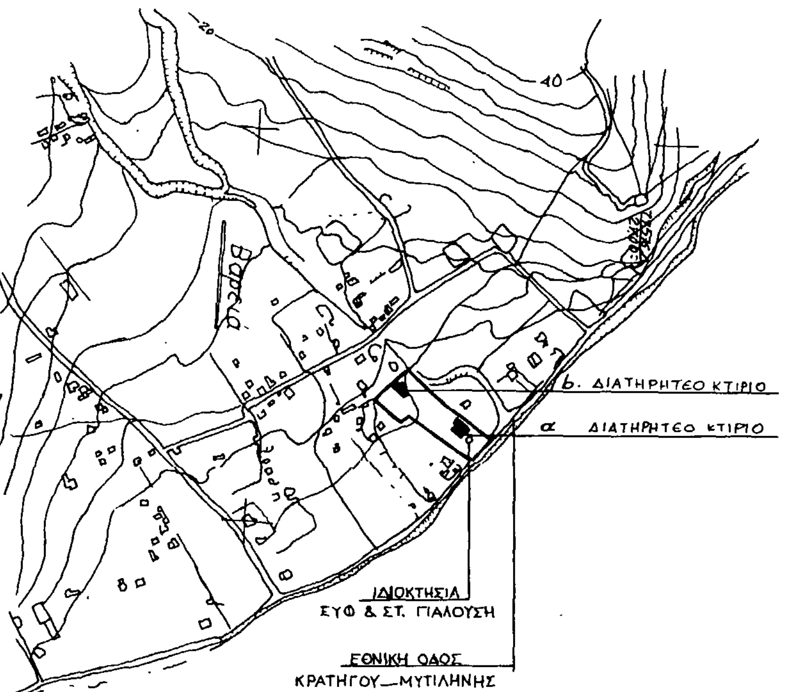
5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό των διατηρητέων κτιρίων στον περιβάλλοντα χώρο τους καθώς και για την κοπή δέντρων απαιτείται έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

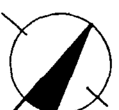
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ





ΛΕΣΒΟΣ

ΒΑΡΕΙΑ-ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1:5000

Γ 52564/86

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέων δύο κτιρίων α) αρχοντικό, διώροφο με ημιυπόγειο και σοφίτα και β) διώροφο υποστατικό (παράσπιτο), που βρίσκονται στον οικισμό Βαρειάς Μυτιλήνης του Ν. Λέσβου, φερομένων ως ιδιοκτησία Ε. Γιαλούση και Σ. Γιαλούση, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής τους.

31 Ιουλίου 1986

Η Δ/τρια

Κ. Σταυροπούλου

Αριθ. 57007/3296 (5)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό Καλονή του Ν. Λέσβου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Π. Τσιροπούλου και Π. Μόρου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την από 24.4.1986 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).

4. Την παρέλευση της προθεσμίας που προβλέπεται στο άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 1577/1985 χωρίς να περιέλθουν στη Δ/νση Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων Π. Τσιροπούλου και Π. Μόρου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το διώροφο κτίριο που βρίσκεται στο κέντρο του οικισμού Καλονή του Ν. Λέσβου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Παγώνας Τσιροπούλου και Παναγιώτη Μόρου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 του ρυμοτομικού σχεδίου Καλονής που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. Γ. 57007/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, γιατί πρόκειται για αξιόλογο κτίριο του τέλους του προηγούμενου αιώνα με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό χαρακτήρα.

2. Απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του διατηρητέου κτιρίου.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση στο φέροντα οργανισμό, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

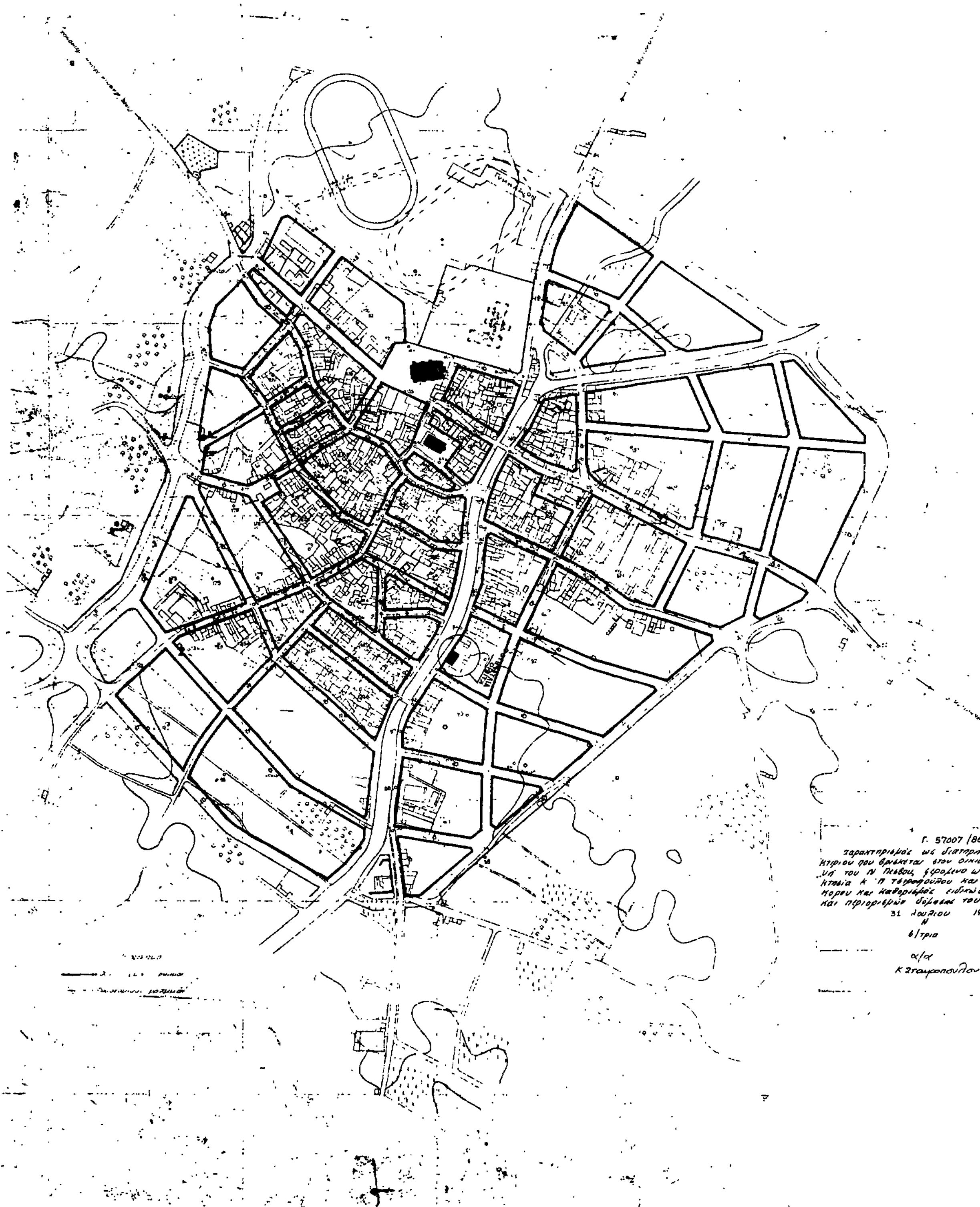
4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο κτίριο αυτό.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου καθώς και στον περιβάλλοντα χώρο του απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 1986

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ


Γ. 57007/86
χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του
κτιρίου που βρίσκεται στον οικισμό
φερόμενο ως ιδιο-
κτησία
και
καθορισμός ειδικών όρων
και περιορισμών δόμησής του.
31 Ιουλίου 1986
Ν
α/α
Κ. Σταυροπούλου